

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: ул. Дыбенко, д.6, корп.2, строение 1
за период: 01.01.2021-31.12.2021

| № п/п | СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ | Сумма, руб. |
|-----------|--|----------------------|
| 1. | Начисления: | 23 604 783,72 |
| 2. | Поступления | 23 950 636,81 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| 2.1. | Услуги по содержанию многоквартирного дома | 6 088 594,36 |
| 2.2. | Услуги по текущему ремонту | 2 094 956,45 |
| 2.3. | Услуги по управлению многоквартирным домом | 1 012 632,79 |
| 2.4. | Коммунальные услуги т.ч.: | 14 754 453,22 |
| 2.4.1. | Отопление | 4 634 992,56 |
| 2.4.2. | Горячее водоснабжение | 4 058 785,54 |
| 2.4.3. | Холодное водоснабжение | 1 369 253,47 |
| 2.4.4. | Водоотведение | 2 279 017,64 |
| 2.4.5. | Электроснабжение на содержание общего имущества | 2 412 404,01 |
| 2.5. | Прочие услуги | 0,00 |
| | СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ | |
| 3. | Фактические расходы: | 22 389 061,61 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| 3.1. | Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.: | 6 000 673,56 |
| 3.1.1. | <i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i> | 4 138 834,80 |
| 3.1.2. | <i>Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)</i> | 111 250,80 |
| 3.1.3. | <i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)</i> | 143 971,92 |
| 3.1.4. | <i>Обслуживание коллективных приборов учета (ТО КПУ)</i> | 219 234,48 |
| 3.1.5. | <i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i> | 762 406,08 |
| 3.1.6. | <i>Содержание придомовой территории</i> | 624 975,48 |
| 3.2. | Услуги по текущему ремонту | 848 982,65 |
| 3.3. | Услуги по управлению многоквартирным домом | 998 010,12 |
| 3.4. | Коммунальные услуги т.ч.: | 14 541 395,28 |
| 3.4.1. | Отопление | 4 568 062,13 |
| 3.4.2. | Горячее водоснабжение | 4 000 175,68 |
| 3.4.3. | Холодное водоснабжение | 1 349 481,11 |
| 3.4.4. | Водоотведение | 2 246 108,06 |
| 3.4.5. | Электроснабжение на содержание общего имущества | 2 377 568,30 |
| 3.5. | Прочие услуги | 0,00 |
| | СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ | |
| 4. | Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021 | 0,00 |
| | <i>в том числе:</i> | |
| | <i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i> | 0,00 |
| 5. | % поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021 | 100,00% |
| 6. | Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды | 4 558 725,84 |
| 7. | ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021 | 4 212 872,75 |

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЕННЫХ В 2021 по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (расшифровка строки 7.2)**

по адресу: ул. Дыбенко, д.6, корп.2, строение 1

| № п/п | Наименование работ | Стоимость, руб. |
|--------------|--|------------------------|
| 1 | Выполнены работы по замене циркуляционного насоса | 89 389,37 |
| 2 | Замена труб на системе ХВС | 38 247,14 |
| 3 | Выполнены сантехнические работы | 1 166,26 |
| 4 | Выполнены работы по замене вентилятора | 7 590,71 |
| 5 | Выполнены работы по установке ПВХ лючков | 2 736,29 |
| 6 | Выполнены работы по космет.ремонту МОП | 213 961,30 |
| 7 | Выполнены работы по замене дверной фурнитуры | 26 920,87 |
| 8 | Выполнены работы по замене шпингалетов | 16 480,58 |
| 9 | Выполнены работы по замене дверных ручек | 14 722,86 |
| 10 | Выполнены работы по замене оконных ручек | 2 712,26 |
| 11 | Выполнены работы по замене дверных ручек | 19 751,27 |
| 12 | Выполнены работы по замене противопожарной двери в холле | 92 023,30 |
| 13 | Выполнены работы по ремонту дверных заполнений | 17 205,31 |
| 14 | Выполнены работы по ремонту дверных заполнений | 9 189,19 |
| 15 | Выполнены работы по ремонту дверных заполнений | 17 721,31 |
| 16 | Выполнены работы по ремонту дверных заполнений | 18 986,90 |
| 17 | Выполнены работы по ремонту дверных и оконных заполнений | 80 210,15 |
| 18 | Выполнены работы по ремонту дверных заполнений | 417,13 |
| 19 | Выполнены работы по ремонту дверных заполнений | 8 241,24 |
| 20 | Оконная створка ПВХ | 15 180,68 |
| 21 | Выполнены работы по замене подоконников | 27 316,01 |
| 22 | Выполнены работы по замене блока вызова домофона | 35 322,71 |
| 23 | Выполнены работы по установке дополнительных камер уличного видеонаблюдения для обзора контейнерных площадок | 38 414,85 |
| 24 | Выполнены работы по благоустройству территории | 55 074,96 |
| | ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ | 848 982,65 |