

## ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: ул. Дыбенко, д.6, корп.2, строение 1  
за период: 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Начисления:</b>	<b>23 604 783,72</b>
<b>2.</b>	<b>Поступления</b>	<b>23 950 636,81</b>
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	6 088 594,36
2.2.	Услуги по текущему ремонту	2 094 956,45
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 012 632,79
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	14 754 453,22
2.4.1.	Отопление	4 634 992,56
2.4.2.	Горячее водоснабжение	4 058 785,54
2.4.3.	Холодное водоснабжение	1 369 253,47
2.4.4.	Водоотведение	2 279 017,64
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	2 412 404,01
2.5.	Прочие услуги	0,00
	<b>СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ</b>	
<b>3.</b>	<b>Фактические расходы:</b>	<b>22 389 061,61</b>
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	6 000 673,56
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	4 138 834,80
3.1.2.	<i>Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)</i>	111 250,80
3.1.3.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)</i>	143 971,92
3.1.4.	<i>Обслуживание коллективных приборов учета (ТО КПУ)</i>	219 234,48
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	762 406,08
3.1.6.	<i>Содержание придомовой территории</i>	624 975,48
3.2.	<b>Услуги по текущему ремонту</b>	<b>848 982,65</b>
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	998 010,12
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	14 541 395,28
3.4.1.	Отопление	4 568 062,13
3.4.2.	Горячее водоснабжение	4 000 175,68
3.4.3.	Холодное водоснабжение	1 349 481,11
3.4.4.	Водоотведение	2 246 108,06
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	2 377 568,30
3.5.	Прочие услуги	0,00
	<b>СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ</b>	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	0,00
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	<i>0,00</i>
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	100,00%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	4 558 725,84
7.	<b>ИТОГО</b> задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	<b>4 212 872,75</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЕННЫХ В 2021 по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (расшифровка строки 7.2)**

по адресу: ул. Дыбенко, д.6, корп.2, строение 1

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Выполнены работы по замене циркуляционного насоса	89 389,37
2	Замена труб на системе ХВС	38 247,14
3	Выполнены сантехнические работы	1 166,26
4	Выполнены работы по замене вентилятора	7 590,71
5	Выполнены работы по установке ПВХ лючков	2 736,29
6	Выполнены работы по космет.ремонту МОП	213 961,30
7	Выполнены работы по замене дверной фурнитуры	26 920,87
8	Выполнены работы по замене шпингалетов	16 480,58
9	Выполнены работы по замене дверных ручек	14 722,86
10	Выполнены работы по замене оконных ручек	2 712,26
11	Выполнены работы по замене дверных ручек	19 751,27
12	Выполнены работы по замене противопожарной двери в холле	92 023,30
13	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	17 205,31
14	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	9 189,19
15	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	17 721,31
16	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	18 986,90
17	Выполнены работы по ремонту дверных и оконных заполнений	80 210,15
18	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	417,13
19	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	8 241,24
20	Оконная створка ПВХ	15 180,68
21	Выполнены работы по замене подоконников	27 316,01
22	Выполнены работы по замене блока вызова домофона	35 322,71
23	Выполнены работы по установке дополнительных камер уличного видеонаблюдения для обзора контейнерных площадок	38 414,85
24	Выполнены работы по благоустройству территории	55 074,96
	<b>ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ</b>	<b>848 982,65</b>